



### Responsable régionale

Commission de courtage en janvier

**CHF 17'820.-**

Bureau Argovie

Cadre direct: Mido Kader

# Entretien avec Sonja Hediger

Sonja Hediger dirigera à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2011 la région Argovie / Soleure comme responsable régionale.

#### ❏ Comment êtes-vous tombée sur nous au départ ?

A l'époque, j'étais à la recherche d'un nouveau défi professionnel. L'annonce a suscité mon intérêt, et j'ai donc soumis ma candidature à Betterhomes vers le milieu de l'année 2008.

#### ❏ Où avez-vous travaillé avant de rejoindre Betterhomes ?

A l'issue de ma formation commerciale dans une compagnie d'assurance, j'ai continué à travailler au bureau. Mais j'ai

vite réalisé que ce n'était pas mon univers, et je suis passée dans le service externe d'une entreprise de vente directe. On m'a confié d'importantes responsabilités, et en l'espace de 15 ans, j'ai conduit l'entreprise vers un grand succès.

#### ❏ Pourquoi avez-vous décidé de devenir conseillère en immobilier ?

La vente directe devenait de plus en plus difficiles, les gens n'ayant plus le temps pour des soirées décontractées. J'ai donc dû me réorienter. Mais pour ma nouvelle

activité, je m'étais posé comme condition que je voulais garder le contact avec les gens.

#### ❏ Pourquoi avez-vous opté pour une carrière chez Betterhomes ?

Les possibilités de carrière m'ont montré : chacun peut atteindre l'objectif qu'il veut. Dès le début, je m'étais fixé le but de devenir cheffe d'équipe, puis je me suis dit : je veux continuer à progresser après cela, je ne suis pas encore arrivée au sommet.

**Comment voyez-vous vos chances chez nous ?**

J'entends progresser avec mes deux nouveaux chefs d'équipe et mon propre groupe, et continuer à développer la région avec eux. Ce n'est pas le potentiel qui manque !

**Que trouvez-vous passionnant dans votre activité actuelle ?**

Le fait que chaque jour soit différent. Et de donner à mes conseillers et chefs d'équipe le soutien nécessaire pour les conduire au succès visé.

**Qu'est-ce qui fait l'intérêt de la région ?**

L'Argovie est bien située. Beaucoup de personnes d'autres cantons, par exemple de celui de Zurich, trouvent la maison de leurs rêves en Argovie, où les prix sont encore abordables.

**Comment se présente le marché ?**

Très bien, comme on le voit ! Nous avons de grands avantages : l'Argovie est en situation centrale, et pas loin du canton de Soleure. En outre, les droits de mutation sont supprimés dans le canton de Soleure en 2011, ce qui signifie pour les courtiers de Soleure : mettre les gaz en 2011 !

**Quels sont les biens les plus souvent achetés ?**

Les appartements en propriété, les maisons, les terrains à bâtir – il y a de tout. Les clients préfèrent investir dans l'immobilier que de porter leur argent à la banque.

**Quel potentiel de développement voyez-vous ?**

Doubler le succès actuel !

**Qu'est-ce que cela signifie pour votre carrière ?**

L'échelle continue à monter. Faire carrière, cela signifie pour moi : je veux. Ce qui veut dire : s'entraîner, savoir gérer les échecs, motiver. Mais cela signifie aussi bien gagner sa vie. On n'a rien sans rien ! Ce que je vise : ma propre direction !

**Qu'est-ce qui vous motive, qu'est-ce qui vous plaît ?**

Avoir du succès avec mes équipes. Le succès est directement récompensé, et c'est très motivant !

**Comment et où décompressez-vous ?**

Auprès de mon compagnon, et avec mes cinq chevaux. Dans la nature, je peux me ressourcer et puiser des idées neuves et des forces vives.

**Où vous voyez-vous à l'avenir, et quels sont vos objectifs sur ce chemin ?**

Comme on le dit si bien : j'ai surmonté un nouvel obstacle. Je suis une femme qui n'est jamais satisfaite et en veut toujours encore plus. Pour 2011, je me vois réussir professionnellement comme responsable régionale. En privé, j'espère que mon cheval aura du succès aux championnats suisses. Cela signifie, sur le plan tant professionnel que privé : sans entraînement, pas de réussite !

**Comment se présente pour vous personnellement le bien immobilier de rêve ?**

Il y a une vingtaine d'années, j'avais déjà conçu moi-même la maison de mes rêves, que j'ai fait construire dans un coin enchanteur du superbe Seetal dans le canton d'Argovie.



**La classe sur le plan privé également :** Sonja Hediger avec sa jument française « Lune d'Argougues », 11 ans (à gauche), avec son compagnon Hans-Jörg Trösch, et avec son hongre irlandais « Harry Who », 6 ans (à droite).